

## Rapport de repérage amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis (dit « avant-travaux »)

Version : V02

Numéro de dossier : **UNILOR\_01\_394849\_20220915\_DAT**  
Norme employée : **AFNOR NFX 46-020**  
Date du repérage : **28/09/2022**  
Heure d'arrivée : **09 h 00**  
Date émission : **22/10/2022**

**Objet de la mission** : La présente mission concerne le repérage amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, conformément à l'arrêté du 16 juillet 2019. L'objet de la mission est le repérage des matériaux du bâti contenant de l'amiante, en vue de la prévention du risque amiante sur la santé des travailleurs. L'objet de ce rapport n'est pas d'optimiser les coûts de chantier, de désamiantage éventuel, d'interventions en sous-section 3 ou 4, ni de permettre le chiffrage d'une opération de travaux. La responsabilité de la société ne saurait être recherchée dans le cadre d'une telle utilisation du présent rapport.

**Note** : Les résultats de ce rapport ne se rapportent qu'aux parties de l'immeuble bâti pour lesquelles la mission a été confiée à l'opérateur de repérage et dans celles-ci uniquement aux éléments de la construction accessibles lors de l'intervention de l'opérateur de repérage.  
Le présent document ne peut être reproduit que dans son intégralité, annexes incluses.

### Désignation du ou des immeubles bâtis

Adresse : **IUT GMP  
Ile du Saulcy  
57000 METZ**

Référence cadastrale : **Non communiquée**  
Périmètre de repérage : **Ensemble du bâtiment**

### Propriétaire

Nom : **Université de Lorraine**  
Adresse : **34 Cours Léopold  
54000 NANCY**

### Donneur d'ordre

Qualité du donneur d'ordre (Sur déclaration de l'intéressé) : **Propriétaire**  
Nom : **Université de Lorraine**  
Adresse : **34 Cours Léopold  
54000 NANCY**

Programme de travaux : Voir détail en page 3 du rapport

### Organisme chargé de la mission

Nom : **AED Groupe**  
Adresse : **4, avenue Graham Bell  
33700 MERIGNAC**

Numéro SIRET : **840 795 348 00019**  
Désignation de la compagnie d'assurance : **AXA**  
Numéro de police et date de validité : **7627751904 / 01/07/2023**

### Opérateur(s) et signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage	WALTER Frédéric	Diagnostiqueur	I.Cert	Obtention : 01/02/2022 Échéance : 31/01/2029 N° de certification : CPDI6119
Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	WALTER Frédéric	Diagnostiqueur	I.Cert	Obtention : 01/02/2022 Échéance : 31/01/2029 N° de certification : CPDI6119

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

## Sommaire

A.	Conditions de réalisation du repérage.....	2
B.	Désignation du laboratoire ayant effectué des analyses.....	2
C.	Conclusions du rapport.....	4
D.	Résultats détaillés du repérage.....	5
	D.1. Listes des locaux visités.....	5
	D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante.....	6
	D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse.....	8
	D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante.....	13
	D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante.....	13
	D.6. Zones non visitées.....	14
E.	Annexes au rapport.....	15
	E.1. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements.....	15
	E.2. Planches de repérage.....	16
	E.3. Résultats d'analyses.....	21

### A. Conditions de réalisation du repérage

Date du repérage : **28/09/2022**

Type de bâtiment : **Université**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) : Mme MOHRSTEDT-BADIN 06 13 49 14 79

Procédures de prélèvements utilisés :

**Conformément à la norme NF X 46-020, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe C de la norme.**

Programme de repérage :

**Le programme de repérage est défini par l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'août 2017 et l'annexe I de l'arrêté du 16 juillet 2019.**

Documentation demandée :

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Non
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Non
Éléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	Non

Constatations diverses :

**Les mastics vitriers de l'ensemble des châssis fixes sont considérés comme amianté.**

**Les joint d'étanchéité entre menuiserie et structure sont considérés comme amianté sur l'ensemble du bâtiment**

**Certains prélèvements de joints de dilatation sont revenus positifs et d'autres sont revenus négatif, l'ensemble de la ZPSO est considéré amianté. Cependant il est possible de réaliser d'autres prélèvements pour affiner la zone considéré comme amianté si vous le souhaitez.**

Ecart par rapport à la norme :

**La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'août 2017.**

Ecart par rapport aux conditions de prélèvement :

**L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.**

### B. Désignation du laboratoire ayant effectué des analyses

Nom du laboratoire : **ITGA**

Adresse : **Parc Edonia - Bât R - Rue de la Terre Adélie - CS 66862  
35768 Saint-Grégoire Cedex**

Acc. Cofrac ou équivalent : **1-5967**



## Programme de travaux

Réfection façades et bureaux



## C. Conclusions du rapport

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, **il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

(Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante)

<b>Mastic vitrier</b> (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	<b>Mastic vitrier</b> (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3
<b>Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure</b> (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	<b>Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure</b> (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3
<b>Joint de dilatation</b> (Après analyse en laboratoire) Localisation : Façade NORD; Façade EST; Façade SUD; Façade OUEST	

**Il est impératif d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits amiantés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.**

Localisation	Parties du local	Justification (et moyen de levée de réserve)
Néant	-	-



## D. Résultats détaillés du repérage

### D.1. Listes des locaux visités


- ❖ Façade NORD
- ❖ Façade OUEST
- ❖ Étage 2 -

- ❖ Façade EST
- ❖ RDC -
- ❖ Étage 3 -


- ❖ Façade SUD
- ❖ Étage 1 -

## D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante





(1) : Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante





Localisation	Description du matériau <sup>(1)</sup>	Conclusion	Photo
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0011 Description : Mastic vitrier	Après analyse en laboratoire (P0011)	
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0018 Description : Mastic vitrier	Après analyse en laboratoire (P0018)	
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0019 Description : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure	Après analyse en laboratoire (P0019)	
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0020 Description : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure	Après analyse en laboratoire (P0020)	











Localisation	Description du matériau <sup>(1)</sup>	Conclusion	Photo
Façade NORD; Façade EST; Façade SUD; Façade OUEST	Identifiant : M0022 Description : Joint de dilatation	Après analyse en laboratoire (P0022)	

### D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse

Localisation	Description du matériau	Photo
Façade NORD	Identifiant : M0001 (P0001) Description : Enduit de façade	
Façade EST	Identifiant : M0002 (P0002) Description : Enduit de façade	
Façade SUD	Identifiant : M0003 (P0003) Description : Enduit de façade	
Façade OUEST	Identifiant : M0004 (P0004) Description : Enduit de façade	

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0005 (P0005) Description : Enduit plâtre sur mur béton	
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0006 (P0006) Description : Faux plafond	
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0007 (P0007) Description : Colle de plinthe carrelage	
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0008 (P0008) Description : Colle de carrelage + chape maigre	

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0009 (P0009) Description : Enduit plâtre peint plafond	
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0010 (P0010) Description : Colle de carrelage de sol	
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0012 (P0012) Description : Enduit plâtre sur mur béton	
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0013 (P0013) Description : Faux plafond	

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0014 (P0014) Description : Colle de plinthe carrelage	
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0015 (P0015) Description : Colle de carrelage + chape maigre	
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0016 (P0016) Description : Colle de carrelage de sol	
RDC; Étage 1; Étage 2; Étage 3	Identifiant : M0017 (P0017) Description : Enduit plâtre peint plafond	



Localisation	Description du matériau	Photo
Façade NORD; Façade EST; Façade SUD; Façade OUEST	Identifiant : M0021 (P0021) Description : Joint de dilatation	
Façade NORD; Façade EST; Façade SUD; Façade OUEST	Identifiant : M0023 (P0023) Description : Joint de dilatation	



D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante

Localisation	Description du matériau
Néant	-

D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante

Localisation	Description du matériau	Photo
Néant	-	

## D.6. Zones non visitées

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Justification
Néant	-	-

Nota : Il est rappelé aux propriétaires d'immeubles d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, l'obligation de conserver le présent rapport ou pré-rapport le cas échéant, et de le transmettre à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

Fait à **METZ**, le **22/10/2022**

Par : **WALTER Frédéric**

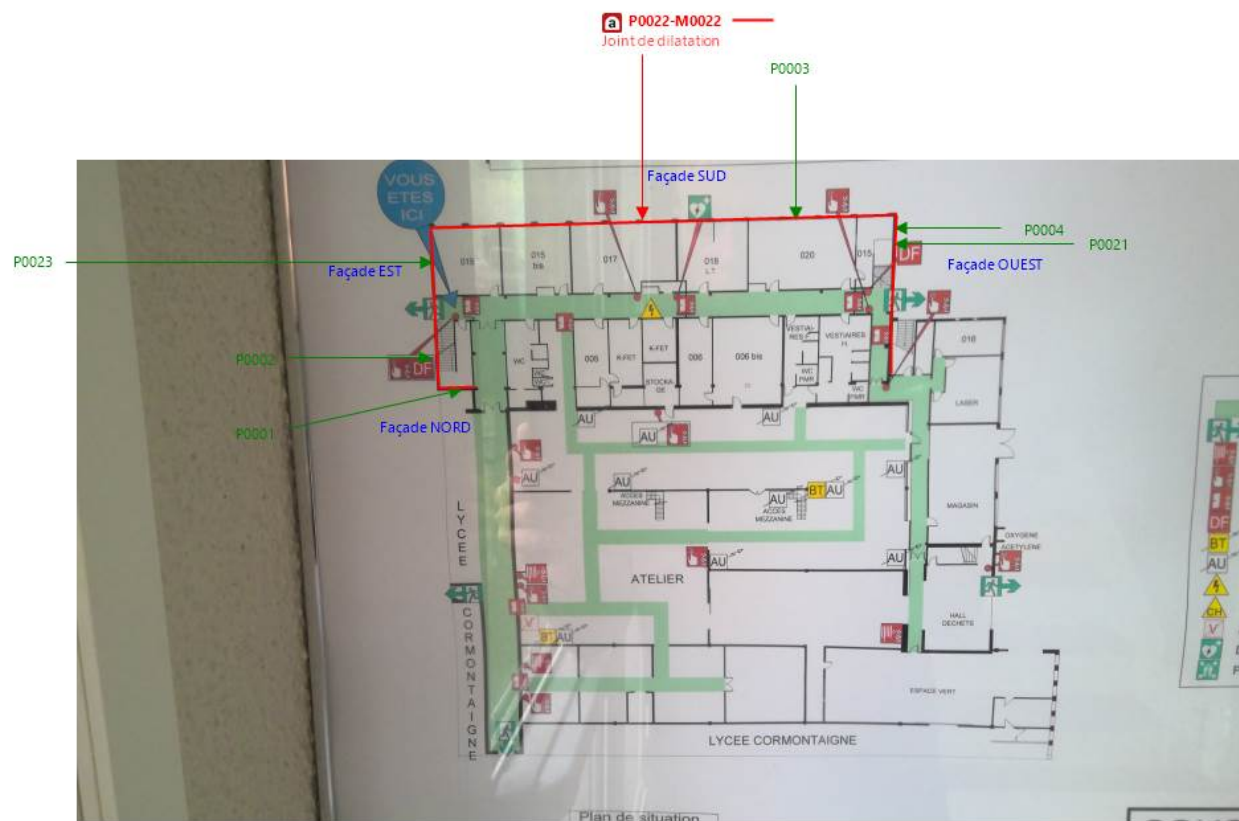


## E. Annexes au rapport

### E.1. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement
P0001	Enduit de façade	Façade NORD
P0002	Enduit de façade	Façade EST
P0003	Enduit de façade	Façade SUD
P0004	Enduit de façade	Façade OUEST
P0005	Enduit plâtre sur mur béton	RDC
P0006	Faux plafond	RDC
P0007	Colle de plinthe carrelage	RDC
P0008	Colle de carrelage + chape maigre	RDC
P0009	Enduit plâtre peint plafond	Étage 1
P0010	Colle de carrelage de sol	Étage 1
P0011	Mastic vitrier	Étage 1
P0012	Enduit plâtre sur mur béton	Étage 2
P0013	Faux plafond	Étage 2
P0014	Colle de plinthe carrelage	Étage 2
P0015	Colle de carrelage + chape maigre	Étage 2
P0016	Colle de carrelage de sol	Étage 2
P0017	Enduit plâtre peint plafond	Étage 3
P0018	Mastic vitrier	Étage 3
P0019	Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure	Étage 2
P0020	Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure	Étage 2
P0021	Joint de dilatation	Façade OUEST
P0022	Joint de dilatation	Façade SUD
P0023	Joint de dilatation	Façade EST

## E.2. Planches de repérage



Annexe au rapport : **UNILOR\_01\_394849\_20220915\_DAT**

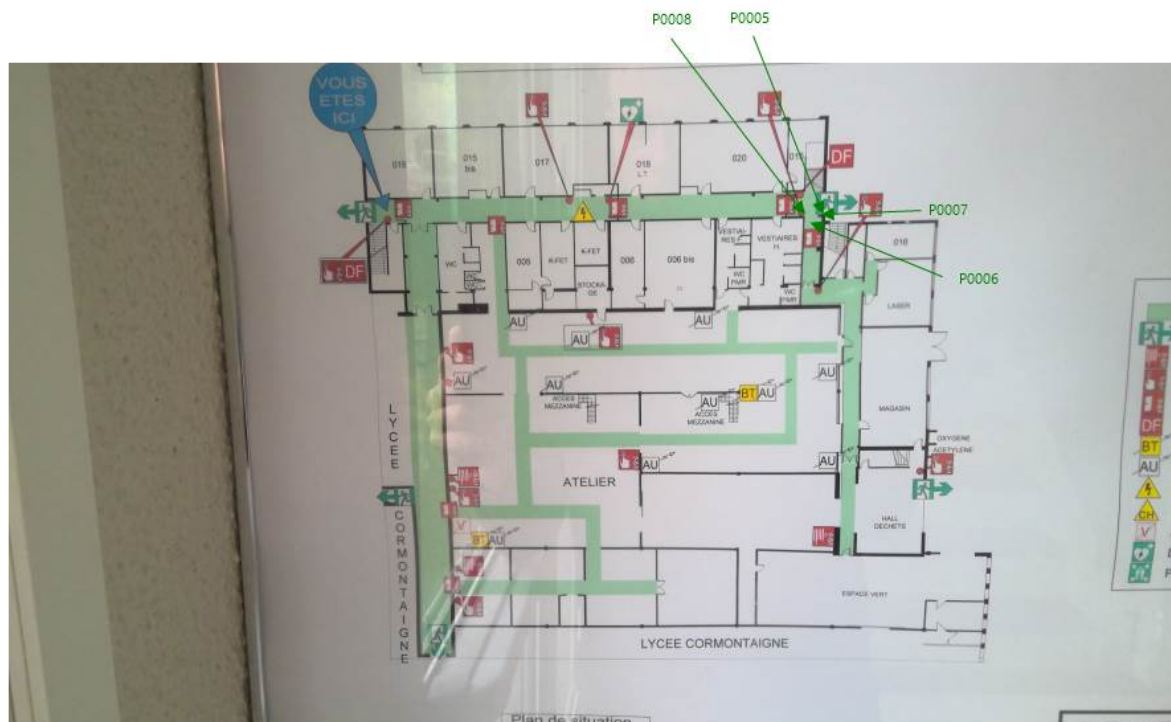
Propriétaire : Université de Lorraine  
34 Cours Léopold  
54000 NANCY

Bien :	IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ
--------	--

Etabli par : WALTER Frédéric  
Société : AED Groupe  
Le : 22/10/2022

Croquis 1 / 5

Version :	V02
du :	22/10/2022



Annexe au rapport : **UNILOR\_01\_394849\_20220915\_DAT**

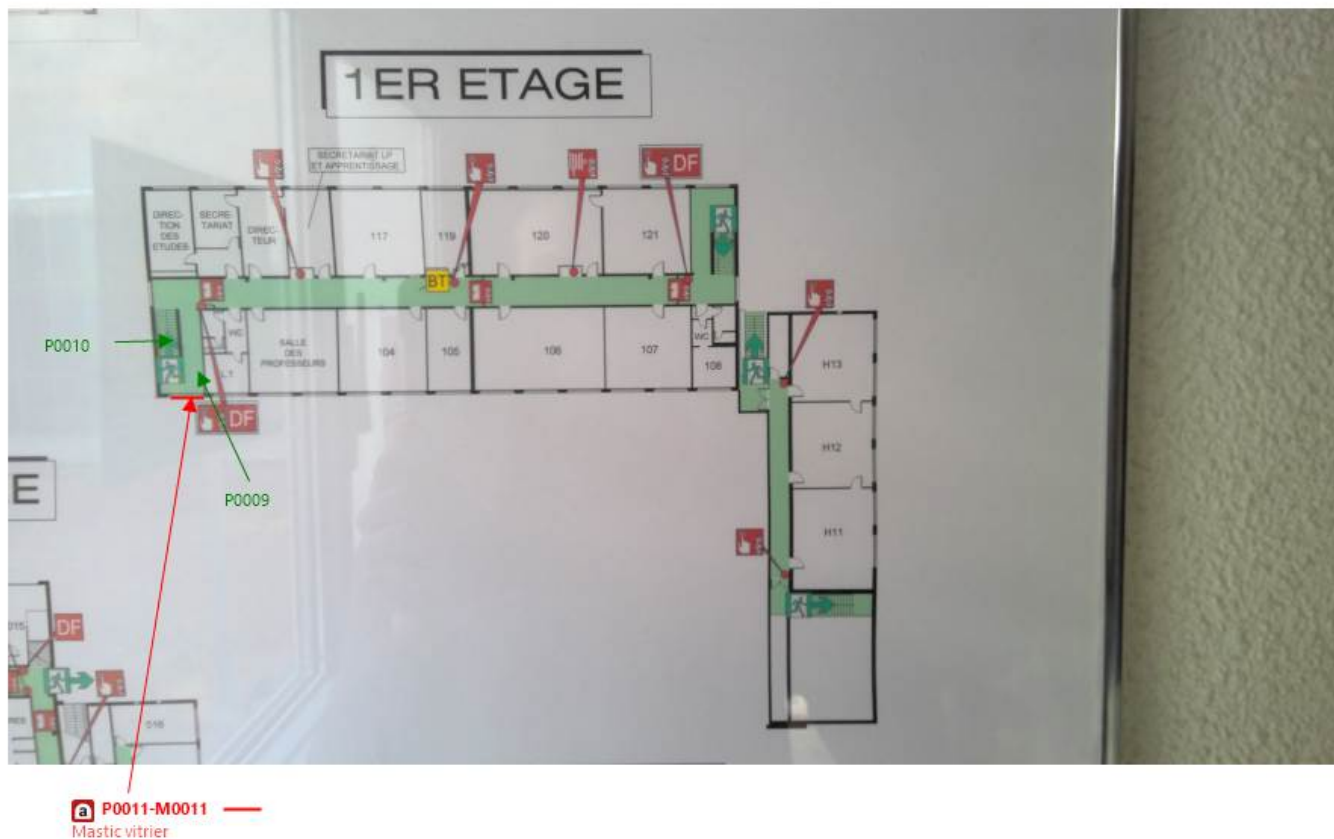
Propriétaire : Université de Lorraine  
34 Cours Léopold  
54000 NANCY

Bien : IUT GMP  
Ile du Saulcy  
57000 METZ

Etabli par : WALTER Frédéric  
Société : AED Groupe  
Le : 22/10/2022

Croquis 2 / 5

Version : V02  
du : 22/10/2022



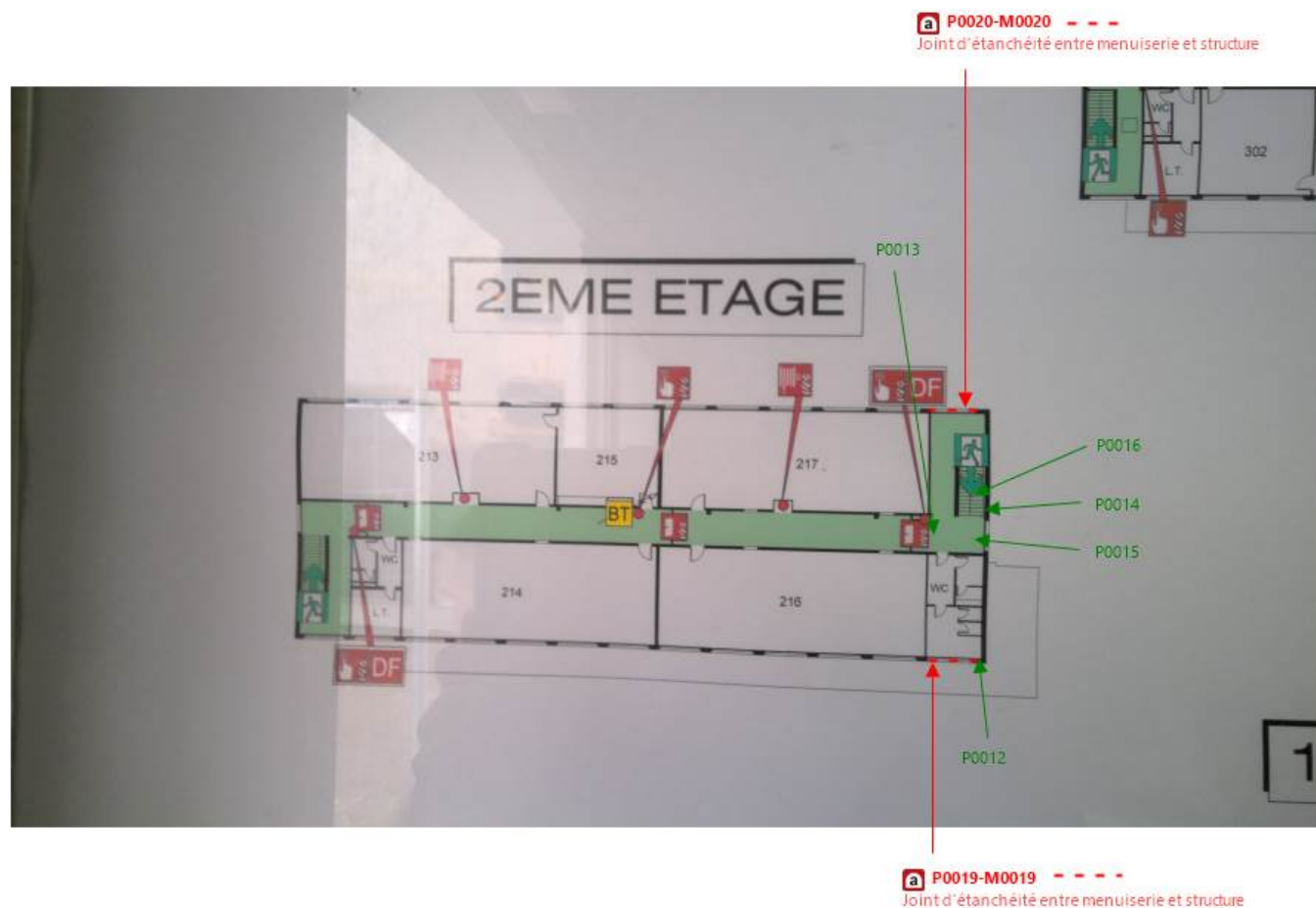
Annexe au rapport : **UNILOR\_01\_394849\_20220915\_DAT**

Propriétaire : Université de Lorraine  
34 Cours Léopold  
54000 NANCY

Bien : IUT GMP  
Ile du Saulcy  
57000 METZ

Etabli par : WALTER Frédéric  
Société : AED Groupe  
Le : 22/10/2022

Croquis 3 / 5  
Version : V02  
du : 22/10/2022



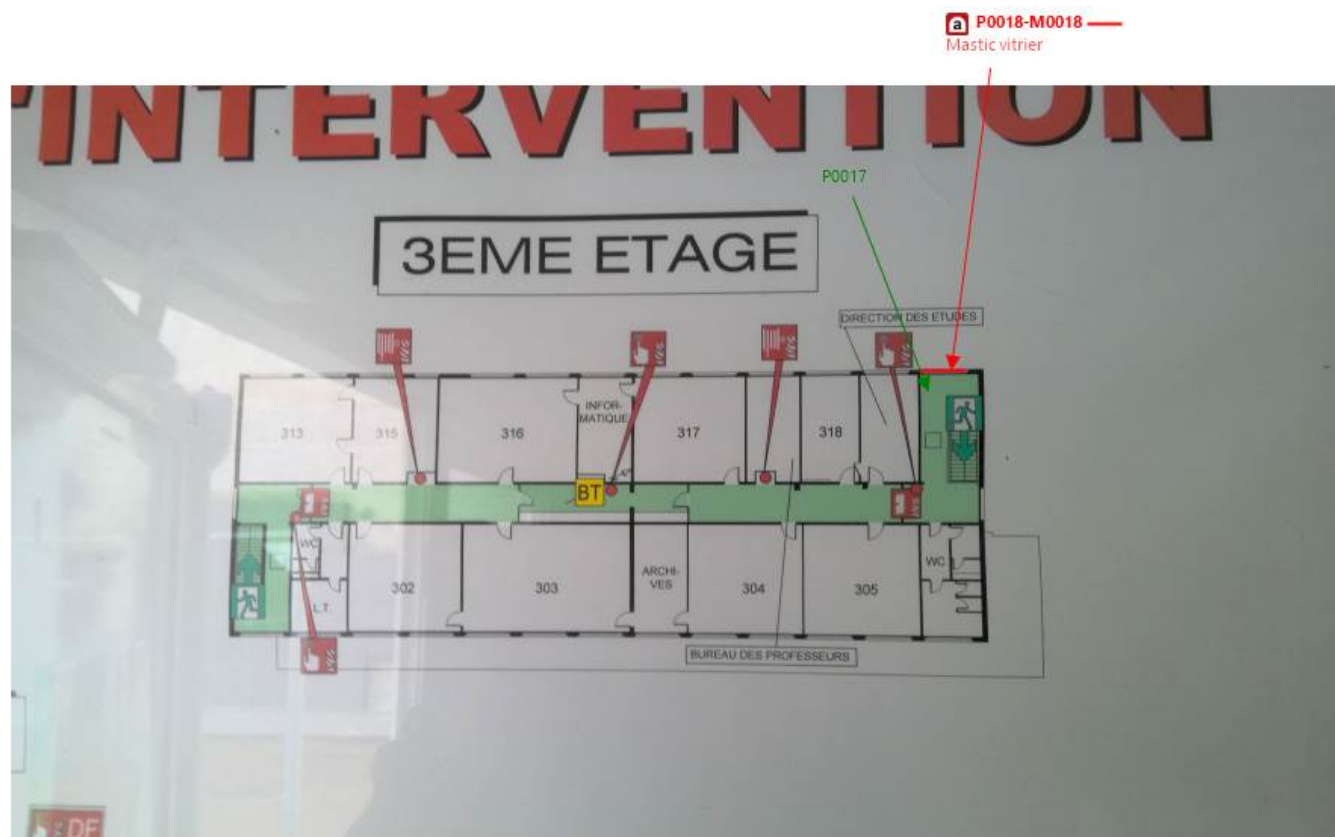
Annexe au rapport : **UNILOR\_01\_394849\_20220915\_DAT**

Propriétaire : Université de Lorraine  
34 Cours Léopold  
54000 NANCY

Bien : IUT GMP  
Ile du Saulcy  
57000 METZ

Établi par : WALTER Frédéric  
Société : AED Groupe  
Le : 22/10/2022

Croquis 4 / 5  
Version : V02  
du : 22/10/2022



Annexe au rapport : **UNILOR\_01\_394849\_20220915\_DAT**

Propriétaire : Université de Lorraine  
34 Cours Léopold  
54000 NANCY

Bien : IUT GMP  
Ile du Saulcy  
57000 METZ

Établi par : WALTER Frédéric  
Société : AED Groupe  
Le : 22/10/2022

Croquis 5 / 5  
Version : V02  
du : 22/10/2022



### E.3. Résultats d'analyses



Parc d'affaires Espace Performances Bât K  
35760 SAINT-GREGOIRE  
Tel : 02.99.35.41.41  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5970

Portée disponible  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

## RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1422-26344 EN DATE DU 10/10/2022

### RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.  
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

<b>Client :</b> AED GROUPE – GRAND EST 8 rue domaine Pierre Perignon batiment C 51000 Châlons-en-Champagne	<b>Réf. Commande ITGA :</b> IT1422-26344 <b>Réf. Commande Client :</b> UNILOR_01_394849_20220915_DAT_2022_09_28_1915_1 154
--	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 03/10/2022

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :  
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie  
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :  
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux  
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques  
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.  
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction  
électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0001 - Enduit de facade - Facade NORD	<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-355 <b>Description ITGA :</b> Enduit compact gris		
Enduit compact gris	META (A) le 07/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FAF (3)
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0002 - Enduit de facade - Facade EST	<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-356 <b>Description ITGA :</b> Peinture / Enduit compact beige hétérogène		
Peinture non séparable + Enduit compact beige hétérogène	META (A) le 07/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FAF (4)

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1422-26344 EN DATE DU 10/10/2022**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ		Réf échantillon ITGA : IT142210-357	
Réf échantillon client : P0003 - Enduit de facade - Facade SUD		Description ITGA : Peinture / Enduit compact gris hétérogène	
Peinture non séparable + Enduit compact gris hétérogène	META (A) le 07/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FAF (4)
Réf dossier client : UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ		Réf échantillon ITGA : IT142210-358	
Réf échantillon client : P0004 - Enduit de facade - Facade OUEST		Description ITGA : Peinture / Enduit compact gris hétérogène	
Peinture non séparable + Enduit compact gris hétérogène	META (A) le 07/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FAF (4)
Réf dossier client : UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ		Réf échantillon ITGA : IT142210-359	
Réf échantillon client : P0005 - Enduit platre sur mur beton - RDC		Description ITGA : Peintures multiples en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau gris en vrac	
Peintures multiples en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + Matériau gris en vrac non séparable	META (A) le 08/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH (3)
Réf dossier client : UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ		Réf échantillon ITGA : IT142210-360	
Réf échantillon client : P0006 - Faux plafond - RDC		Description ITGA : Enduit blanc / Matériau fibreux beige	
Enduit blanc non séparable + Matériau fibreux beige	MOLP + META (A) le 07/10/2022 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : ZAS (4)
Réf dossier client : UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ		Réf échantillon ITGA : IT142210-361	
Réf échantillon client : P0007 - Colle de plinthe carrelage - RDC		Description ITGA : Peinture / Carrelage / Colle grise	
Peinture non séparable + Colle grise	META (A) le 08/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH (4)
Carrelage	---	Non analysé	
Réf dossier client : UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ		Réf échantillon ITGA : IT142210-362	
Réf échantillon client : P0008 - Colle de carrelage + chape maigre - RDC		Description ITGA : Carrelage / Colle grise / Matériau gris hétérogène	
Carrelage	---	Non analysé	
Colle grise non séparable + Matériau gris hétérogène non séparable	META (A) le 10/10/2022 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : ZAS (4)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1422-26344 EN DATE DU 10/10/2022**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ Réf échantillon client : P0009 - Enduit platre peint plafond - Etage 1		Réf échantillon ITGA : IT142210-363 Description ITGA : Peintures multiples en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau gris en vrac	
Peintures multiples en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + Matériau gris en vrac non séparable	META (A) le 07/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Autres fibres inhalables distinguées par D. (2) Analyste : FAF (3)
Réf dossier client : UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ Réf échantillon client : P0010 - Colle de carrelage de sol - Etage 1		Réf échantillon ITGA : IT142210-364 Description ITGA : Colle grise	
Colle grise	META (A) le 08/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH
Réf dossier client : UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ Réf échantillon client : P0011 - Mastic vitrier - Etage 1		Réf échantillon ITGA : IT142210-365 Description ITGA : Peintures multiples en vrac / Matériau gris en vrac	
Peintures multiples en vrac non séparable + Matériau gris en vrac non séparable	META (A) le 08/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : FJH (3)
Réf dossier client : UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ Réf échantillon client : P0012 - Enduit platre sur mur beton - Etage 2		Réf échantillon ITGA : IT142210-366 Description ITGA : Peinture / Enduit compact beige hétérogène	
Peinture non séparable + Enduit compact beige hétérogène	META (A) le 08/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH (4)
Réf dossier client : UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ Réf échantillon client : P0013 - Faux plafond - Etage 2		Réf échantillon ITGA : IT142210-367 Description ITGA : Enduit blanc / Matériau fibreux beige	
Enduit blanc non séparable + Matériau fibreux beige	MOLP + META (A) le 08/10/2022 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : FJH (4)
Réf dossier client : UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ Réf échantillon client : P0014 - Colle de plinthe carrelage - Etage 2		Réf échantillon ITGA : IT142210-368 Description ITGA : Peintures multiples / Carrelage / Colle grise	
Peintures multiples non séparable + Colle grise	META (A) le 08/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH (4)
Carrelage	---	Non analysé	

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1422-26344 EN DATE DU 10/10/2022**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0015 - Colle de carrelage + chape maigre - Etage 2			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-369 <b>Description ITGA :</b> Carrelage / Colle beige hétérogène	
Carrelage	---	Non analysé	
▸ Colle beige hétérogène	META (A) le 08/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0016 - Colle de carrelage de sol - Etage 2			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-370 <b>Description ITGA :</b> Colle grise / Matériau compact gris hétérogène	
▸ Colle grise non séparable + Matériau compact gris hétérogène	META (A) le 10/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : AFE (4)
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0017 - Enduit plâtre peint plafond - Etage 3			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-371 <b>Description ITGA :</b> Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau gris en vrac	
▸ Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + Matériau gris en vrac non séparable	META (A) le 10/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : AFE (3)
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0018 - Mastic vitrier - Etage 3			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-372 <b>Description ITGA :</b> Peintures multiples en vrac / Matériau gris en vrac	
▸ Peintures multiples en vrac non séparable + Matériau gris en vrac	META (A) le 10/10/2022 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : ZAS (3)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D: Diffraction électronique / A: Analyse EDX).

(3) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

(4) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.

Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Naouel Kamel EL MANAA Analyste



Parc d'affaires Espace Performances Bât K  
35760 SAINT-GREGOIRE  
Tel : 02.99.35.41.41  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5970

Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

## RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1422-27571 EN DATE DU 21/10/2022

### RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.  
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

<b>Client :</b> AED GROUPE – GRAND EST 8 rue domaine Pierre Perignon batiment C 51000 Châlons-en-Champagne	<b>Réf. Commande ITGA :</b> IT1422-27571  <b>Réf. Commande Client :</b> UNILOR_01_394849_20220915_DAT_2022_10_14_1626_0 579
--	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 17/10/2022

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :  
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie  
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :  
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux  
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques  
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.  
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction  
ou électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0019 - Joint d'etancheite de chassis - Etage 2		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-14753  <b>Description ITGA :</b> Peinture en faible quantité / Matériau mou gris avec poussières	
Peinture en faible quantité non séparable + Matériau mou gris avec poussières	META (B) le 20/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : MYF (2)
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0020 - Joint d'etancheite de chassis - Etage 2		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-14754  <b>Description ITGA :</b> Matériau mou gris	
Matériau mou gris	META (B) le 20/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : MYF

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1422-27571 EN DATE DU 21/10/2022**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0021 - Joint de dilatation - Facade OUEST			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-14755 <b>Description ITGA :</b> Peinture / Matériau souple blanc / Mousse grise	
▸ Peinture non séparable + Matériau souple blanc	META (B) le 21/10/2022 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MYF (2)
▸ Mousse grise	META (B) le 20/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MYF
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0022 - Joint de dilatation - Facade SUD			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-14756 <b>Description ITGA :</b> Peinture / Matériau souple blanc / Mousse grise	
▸ Peinture non séparable + Matériau souple blanc	META (B) le 21/10/2022 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : ZAS (2)
▸ Mousse grise	META (B) le 20/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MYF
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394849_20220915_DAT - IUT GMP Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0023 - Joint de dilatation - Facade EST			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-14757 <b>Description ITGA :</b> Peinture / Matériau souple blanc / Mousse jaune avec poussières	
▸ Peinture non séparable + Matériau souple blanc	META (B) le 20/10/2022 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : AFE (2)
▸ Mousse jaune avec poussières	META (B) le 20/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MYF

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.

Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Matthieu MEAR Analyste



# Certificat de compétences Diagnosticqueur Immobilier

N° CPDI 6119 Version 002

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur WALTER Frédéric**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention Date d'effet : 01/02/2022 - Date d'expiration : 31/01/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention Date d'effet : 01/02/2022 - Date d'expiration : 31/01/2029
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 24/09/2021 - Date d'expiration : 23/09/2028
Energie avec mention	Energie avec mention Date d'effet : 01/02/2022 - Date d'expiration : 31/01/2029
Energie sans mention	Energie sans mention Date d'effet : 01/02/2022 - Date d'expiration : 31/01/2029
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 15/10/2021 - Date d'expiration : 14/10/2028
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 15/10/2021 - Date d'expiration : 14/10/2028
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine Date d'effet : 01/02/2022 - Date d'expiration : 31/01/2029

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 04/02/2022.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification. Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification Ou Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

**I.Cert**  
Institut de Certification

Certification de personnes  
Diagnosticqueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

**cofrac**  
ACCREDITATION  
N° 4-0522  
PORTÉE  
CERTIFICATION  
DE PERSONNES  
DISPONIBLE SUR  
[WWW.COFRAC.FR](http://WWW.COFRAC.FR)



**AGENT**

DE LA CHAPELLE STONE STREET  
18 GALERIE MARCHANDE  
33370 TRESSÉS

Tél : 05 57 34 13 13

Fax : 05 57 34 06 62

Email : AGENCE.LCSTRESSES@AXA.FR

Portefeuille : 0033074244

SAS HOLDING AED GROUPE  
4 AVENUE GRAHAM BELL  
33700 MERIGNAC FR

**Vos références :**

Contrat n° 7627751904

Client n° 3396859804

AXA France IARD, atteste que :

SAS HOLDING AED GROUPE  
4 AVENUE GRAHAM BELL  
33700 MERIGNAC

Ainsi que :

SARL AED EXPERTISES  
4 Avenue Graham Bell  
33700 MERIGNAC

SARL AED AMIANTE ET ENVIRONNEMENT  
226 Rue de l'Ecosais  
69400 LIMAS

SARL AED EXPERTISES CENTRE AUVERGNE  
77 Avenue de Gramont  
03200 VICHY

SARL AED EXPERTISES AQUITAINE  
4 Avenue Graham Bell  
33700 MERIGNAC

AED SERVICES  
4 Avenue Graham Bell  
33700 MERIGNAC

AED FIDELIS EXPERTISES  
4 Avenue Graham Bell  
33700 MERIGNAC

sont titulaires d'un contrat d'assurance N° 7627751904 ayant pris effet le 01/07/2017 et garantissant sa responsabilité civile et professionnelle.

Activités garanties

**CONSTATS ET DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE (DDT)**

**Etablissement des documents figurant dans la liste ci-après et exigés respectivement :**

**AXA Assurances IARD Mutuelle**

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et les risques divers  
Entreprise régie par le Code des assurances - 313, Terrasses de l'Archier - 92227 Nanterre Cedex  
Siren 775 099 309 - TVA intracommunautaire n° FR 775 099 309

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261 C 4 bis - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

1. **En cas de vente** d'un bien immobilier au titre de la constitution du dossier technique, visé aux 1° à 7° de l'article L 271-4 du Code de la Construction et de l'Habitation
2. **En cas de location** de bâtiments à usage principal d'habitation et de livraison de bâtiments neufs au titre de la constitution du dossier de diagnostic technique (visé à l'article 3-3 de la loi 89-462 du 6 juillet 1989 modifiée)
  - L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de **l'amiante** (prévu à l'article L 1334-13 du Code de la Santé Publique)
  - Le Constat de Risques d'Exposition **au plomb** (CREP) (prévu aux articles L 1334-5 et L 1334-6 du Code de la Santé Publique)
  - Le diagnostic de performance énergétique (**DPE**) (prévu à l'article L 134-1 du Code de la Construction et de l'habitation)
  - L'état relatif à la présence de **termites** dans le bâtiment (prévu à l'article L 133-6 du Code de la Construction et de l'habitation)
  - L'état de l'installation intérieure de **gaz** (prévu à l'article L 134-6 du Code de la Construction et de l'habitation)
  - L'état de l'installation intérieure **d'électricité** (prévu à l'article L 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation)
  - L'état des risques et pollutions (**ERP**) (prévu à l'article L 125-5 du Code de l'environnement dans les zones mentionnées au même article)
  - L'information sur la présence d'un risque de **mérule** (prévu à l'article L 133-9 du Code de la Construction et de l'habitation)

## AUTRES PRESTATIONS

- Mesurages **Loi Carrez et Loi Boutin**
- Diagnostics de conformité aux normes de surface et d'habitabilité – prêt à taux zéro (**PTZ**)
- Etats de conformité de la **sécurité des piscines**
- **Etats des lieux** Locatifs « Loi SCELIER »
- Diagnostics **radon**
- Diagnostics relatifs à la présence **d'insectes xylophages** (autres que termites) et **champignons lignivores**
- Diagnostics réglementaires **d'accessibilité handicapés**
- Etat des installations **d'assainissement non collectif**
- Contrôle de raccordement au réseau **d'assainissement collectif**
- Rédaction des règlements de copropriété dont **l'état descriptif de division** (EDD)
- **Calcul des tantièmes**
- Contrôle de la sécurité de l'installation électrique
- Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition des bâtiments
- Diagnostic technique global (DTG)

## AXA Assurances IARD Mutuelle

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et les risques divers.  
 Entreprise régie par le Code des assurances - 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex  
 Siren 775 699 309 - TVA intracommunautaire n° FR 92 775 699 309

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261 C 4 CG - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

## AUTRES DIAGNOSTICS

**Constats et diagnostics ci-avant réalisés en dehors de la constitution du dossier technique dont notamment :**

### **DIAGNOSTICS ET RECHERCHE D'AMIANTE, notamment :**

- Repérages prévus aux articles R 1134-20, R 1334-21, R 1334-22 du Code de la Santé Publique
  - Evaluations périodique de l'état de conservations des matériaux prévus à l'article R 1334-27 du Code la Santé Publique
  - Examens visuels prévus à l'article R 1334-29-3 du Code de la Santé Publique
  - Mesures d'empoussièrement prévues à l'article R 1134-25 du Code de la Santé Publique
  - Dossiers Amiante des Parties Privatives (DAPP) prévus à l'article R 1334-29-4 du Code de la Santé Publique
- Repérages avant travaux, notamment prévus aux :  
Décret n°2017-899 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations  
Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

### **DIAGNOSTICS ET RECHERCHE DE PLOMB, notamment :**

Repérages plomb dans le cadre de travaux et/ou démolition

### **DIAGNOSTICS ET RECHERCHE DE PARASITAIRES, notamment :**

Etat parasites dans le cadre et/ou travaux ou de démolition

## Montant des garanties

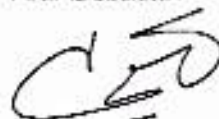
NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES
<b>Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe 'autres garanties' ci-après)</b>	<b>10 000 000 €</b> par année d'assurance
<b>Dont :</b>	
<b>Dommages corporels</b>	<b>10 000 000 €</b> par année d'assurance
<b>Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus</b>	<b>2 000 000 €</b> par année d'assurance
<b>AUTRES GARANTIES</b>	
<b>Faute inexcusable</b> (dommages corporels) [Article 2.1 des conditions générales]	<b>2 000 000 €</b> par année d'assurance dont <b>1 000 000 €</b> par sinistre
<b>Atteinte accidentelle à l'environnement</b> (tous dommages confondus) [article 3.1 des conditions générales]	<b>885 000 €</b> par année d'assurance
<b>Responsabilité civile professionnelle</b> (tous dommages confondus)	<b>1 500 000 €</b> par année d'assurance
<b>Dommages immatériels non consécutifs autres que ceux visés par l'obligation d'assurance</b> [article 3.2 des conditions générales]	<b>500 000 €</b> par année d'assurance
<b>Dommages aux biens confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)	<b>150 000 €</b> par sinistre
<b>Reconstitution de documents / médias confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)	<b>35 000 €</b> par sinistre
<b>Défense</b> [Art 5 des conditions générales]	Inclus dans la garantie mise en jeu
<b>Recours</b> [Art 5 des conditions générales]	<b>25 000 €</b> par litige

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/07/2022** au **01/07/2023** sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à TRESSÉES le 14 juin 2022

Pour la société :



### AXA Assurances IARD Mutuelle

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et les risques divers.

L'entreprise régie par le Code des Assurances - 313, Terrasse de l'Esche - 92222 Nanterre Cedex

Siren 775 699 899 - TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 899

Opérations d'assurance enregistrées de TVA - art. 263-4, C.O. - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances